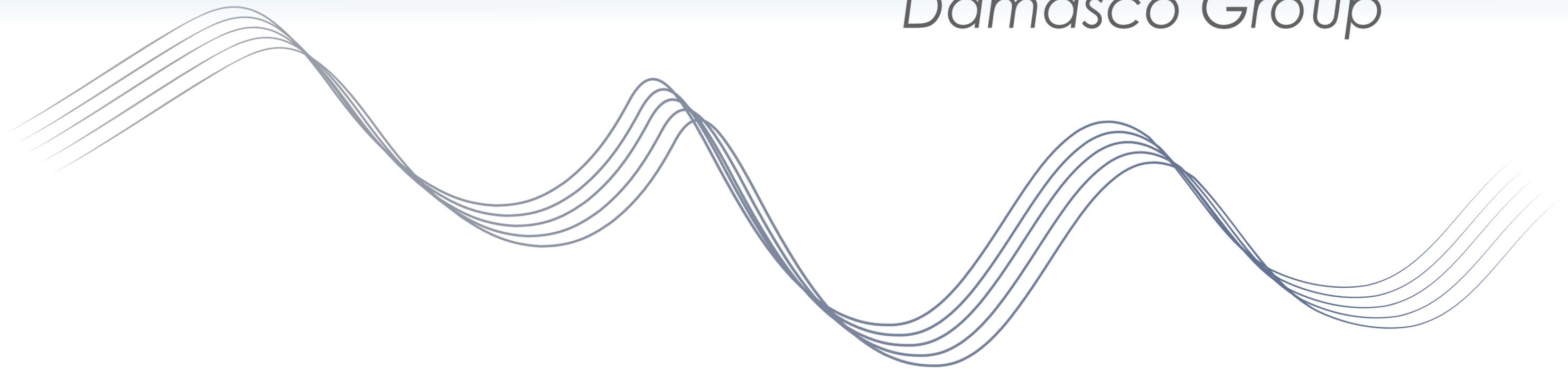


**GRUPO  
DAMASCO**

Damasco Group





# GRUPO DAMASCO

## Damasco Group

**B**rasília, Capital da Esperança, foi a cidade que deu vida ao GRUPO DAMASCO. Ao longo de mais de 20 anos de trabalho e dedicação, hoje o grupo é reconhecido na cidade pela qualidade e confiabilidade de seus projetos. Nos 4 cantos da capital, o GRUPO DAMASCO é a melhor opção para o seu empreendimento.

Brasilia, Capital of Hope, was the city that gave life to DAMASCO GROUP. Over more than 20 years of work and dedication, today the group is renowned in the city for the quality and reliability of its projects. Over the 4 corners of the capital, DAMASCO GROUP is the best option for your enterprise.

**A** trajetória de sucesso das empresas do GRUPO DAMASCO teve início na década de 70 quando os irmãos Hanna e Bassam Massouh imigraram para o Brasil. Na bagagem, trouxeram da Síria, seu país de origem, o que tinham de melhor: a arte do comércio justo e empreendedor.

Após alguns investimentos bem sucedidos, decidiram atuar na área de materiais de construção civil, e assim nasceu a DAMASCO *Material Elétrico, Hidráulico e Metais*, que se destaca no mercado atual pela solidez e qualidade de seus produtos.

Com o crescimento da empresa, expandir os investimentos na Capital Brasileira foi algo natural e esperado. Assim nasceram a ALISSAR *Investimentos Imobiliários* e a HBM *Construtora e Incorporadora*.

The success story of the companies of DAMASCO GROUP began at the 70s, when brothers Hanna and Bassam Massouh immigrated to Brazil. In the luggage, they brought from Syria, their home country, what they had best to offer: the art of fair trade.

After some successful investments, they decided to act in the construction materials business and so was born DAMASCO *Metals, Hydraulic and Electrical Material*, which stands out in the current market for the quality and solidity of its products.

With the company's growth, it was a natural move to expand the investments in the Brazilian Capital. Thus were born ALISSAR *Real Estate Investing* and HBM *Real Estate Development and Construction*.



## História History





Material Eléctrico, Hidráulico e Metais

DAMASCO Metals, Hydraulic and Electrical Material

**A** DAMASCO tem por princípio o alto padrão de atendimento e respeito aos clientes, que se aprimora a cada ano de trabalho. Construtoras, engenheiros, arquitetos e profissionais da área da construção civil estão entre a principal clientela, que há mais de 20 anos confiam no serviço oferecido pela empresa.

Para se manter no topo, a DAMASCO acompanha as inovações do mercado de material elétrico, hidráulico e metais, tendo sempre em seu estoque produtos de primeira qualidade, das melhores marcas, com preços atrativos. A pontualidade na entrega é um compromisso da empresa e sua garantia de que não haverá atrasos em seu empreendimento.

Faça uma visita à DAMASCO. Nossos consultores de vendas estão prontos para apresentar as melhores ofertas em nossas duas lojas no SIA.

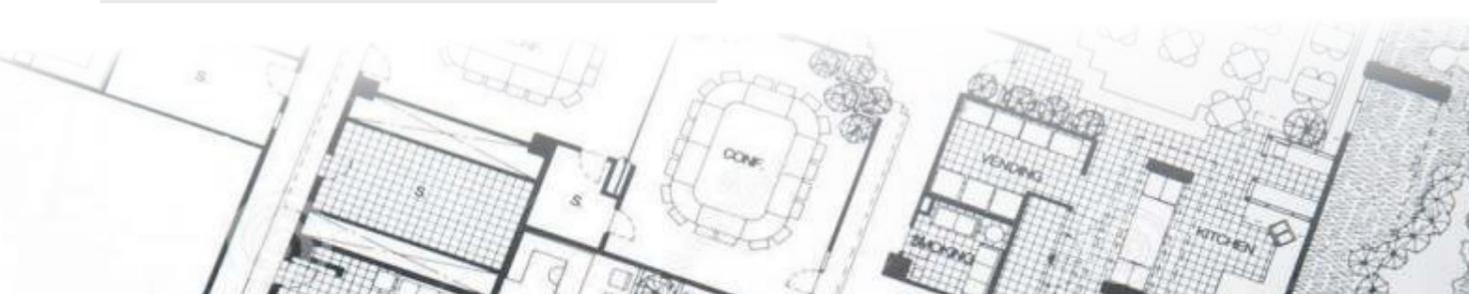
*DAMASCO has, as a matter of principle, a high standard of care and respect for its customers, and this standard improves every year. Contractors, engineers, architects and other construction professionals are among the main customers, who, for more than 20 years, rely on the service offered by the company.*

*In order to remain at the top, DAMASCO monitors the innovations at its market, always selling top quality products, from the best brands, for attractive prices. The always-on-time delivery is our company commitment and is your assurance that there will be no delays in your venture.*

*Come to visit DAMASCO. Our sales consultants are always ready to show you the best offers on our two locations at the SIA.*



As lojas DAMASCO estão estrategicamente localizadas no Setor de Indústrias e Abastecimento - SIA. DAMASCO stores are strategically located in the Sector of Industry and Supply - SIA.



Parte da frota de veículos da DAMASCO. Part of DAMASCO's vehicle fleet.

Fundada em 2006, a ALISSAR é uma empresa focada em atender as expectativas do mercado imobiliário de Brasília, tanto para o setor corporativo quanto para o residencial.

Edifícios, empreendimentos e casas são gerenciados e negociados pela empresa, de forma a trazer eficiência para seus clientes, maximizando o retorno de seus investimentos.

Por fazer parte de um grande grupo, que atua desde o fornecimento de materiais para obras (DAMASCO) até a construção e incorporação de um empreendimento (HBM), a ALISSAR pode assegurar a qualidade, transparência e ética em todos os negócios realizados.

A ALISSAR é reconhecida por sua expertise, que atrai inclusive investidores estrangeiros. Ao procurar imóveis no país, diversas embaixadas contam com os serviços da ALISSAR Investimentos Imobiliários.



Construídas pela HBM, as residências de alto padrão possuem três pavimentos com subsolo, áreas de lazer e paisagismo.

Built by HBM, high standard houses have three floors with basement, recreation areas and landscaping.

Founded in 2006, ALISSAR is a company focused on meeting the expectations of the real estate market of Brasilia, for both the corporate and the residential fields.

Buildings, businesses and houses are managed and traded by the company in order to bring efficiency to their customers by maximizing the profit on their investments.

As a part of a large group, which operates from the supply of construction materials (DAMASCO) to the development and construction of an enterprise (HBM), ALISSAR can ensure the quality, transparency and ethics in all transactions it makes.

ALISSAR is recognized for its expertise, attracting even foreign investors. When looking for real estate in Brazil, several embassies rely on ALISSAR Real Estate Investing services.





*HBM Real Estate Development  
and Construction*

**A** capacidade de unir o melhor dos segmentos de construção civil, como fornecedores de qualidade, excelência técnica em engenharia e expertise para viabilização de bons empreendimentos, foi o alicerce para o surgimento da HBM Construtora e Incorporadora.

Com projetos contemporâneos, correta administração dos recursos de suas obras e a solidez do GRUPO DAMASCO permeando suas ações, a HBM desponta no mercado visando sempre a plena satisfação de seus clientes.

Desenvolvendo desde o estudo de viabilidade até a gestão da obra, a empresa agrega valores estruturais e estéticos às suas obras, de forma a atender a qualquer demanda dos setores imobiliário e de construção civil.

The ability to combine the best of the construction segments, such as high quality suppliers, engineering technical excellence and expertise for enabling good projects, was the foundation for the advent of HBM Real Estate Development and Construction.

With contemporary designs, proper management of the projects resources and the stability of the DAMASCO GROUP permeating its actions, HBM stands out in the market aiming to the full satisfaction of its customers.

Since it develops from the feasibility study up to the management of the work, the company adds structural and aesthetic values to their projects in order to fulfill any demand from the real estate and construction sectors.

Edifício de 5 pavimentos com subsolo e cobertura com área de lazer.

5 story building, with basement and recreation area at the rooftop.



Edifício comercial executado em estrutura mista de concreto armado e estrutura metálica. Fachada com película de vidro e ACM. Salas com isolamento acústico e auditório para 50 lugares com tratamento acústico. Rede frigorígena com 40 máquinas do tipo Split. Infraestrutura de cabeamento estruturado, com CPD (Centro de Processamento de Dados).

Commercial building based on mixed structure of reinforced concrete and steel structure. Facade with glass film and ACM. Soundproof rooms and auditorium for 50 seats with acoustic treatment. Air conditioning system with 40 Split-type machines. Structured cabling infrastructure with DPC (Data Processing Center).



Fachada do complexo comercial no Lago Norte.  
Commercial complex facade at Lago Norte, in Brasilia.

Reforma e reestruturação de empreendimentos em áreas nobres do Distrito Federal.

Restoration and remodeling of buildings in noble areas of the Federal District.





Os empreendimentos da HBM se destacam pela responsabilidade em todas as etapas da obra. Do projeto arquitetônico ao acabamento, a construtora investe em qualidade de materiais e serviços, para proporcionar aos seus clientes projetos que agreguem valor ao seu dia a dia.

A HBM é uma empresa com responsabilidade social, pautada em princípios de crescimento ético, que visa a construção não apenas de empreendimentos, mas de bons relacionamentos contínuos com clientes e parceiros.

The HBM projects stand out for the responsibility in all stages of the work. From the architectural design up to the finishing, the construction company invests in quality of materials and services to provide its customers with projects that add value to their daily lives.

HBM is a company with social responsibility, guided by principles of ethical growth, aimed at building not only enterprises, but solid relationship with customers and partners.

Edifícios residenciais executados com estrutura de concreto armado e fechamento em alvenaria. Fachadas com pintura e revestimento de cerâmica. Os edifícios cumprem todas as normas de acessibilidade e possuem sistema de proteção contra descargas atmosféricas. O térreo é pavimentado em blocos intertravados, um sistema ecológico que permite a drenagem da água da chuva pelo solo.

Residential buildings executed with reinforced concrete structure and masonry. Facades with paint and ceramic tile coating. The buildings meet all standards of accessibility and have lightning protection system. The ground is paved with interlocked blocks in an ecological system which permits drainage of rain water through the soil.



Arquitetura interna  
Internal architecture



Iluminação noturna  
Night lighting



Os edifícios possuem área de lazer na cobertura. O projeto foi elaborado de forma a otimizar os espaços, proporcionando o máximo de conforto aos moradores.

The buildings have recreation area on the rooftop. The project was designed to optimize the space, providing maximum comfort to residents.

Além de imóveis residenciais (edifícios e casas de alto padrão), a construtora possui grande expertise em obras corporativas e comerciais, sempre visando a qualidade construtiva e a inovação arquitetônica.

In addition to residential real estate (buildings and houses of high standard), the construction company has great expertise in corporate and commercial work, always aiming at the construction quality and architectural innovation.





**DAMASCO  
ALISSAR  
HBM**

## **GRUPO DAMASCO**

**SIA Trecho 17, Rua 10, Lotes 495 e 535, Zona Industrial.**

**Brasília - DF – CEP: 71.200-228**

**PABX: (061) 3298-7171 – [www.grupodamasco.com.br](http://www.grupodamasco.com.br)**